

Valledupar, 15 de julio 2023.

Señores
ESAP
Barranquilla.

ASUNTO: PROPUESTA DE ARRIENDO DE UN LOCAL.

Estimados señores,

Yo, RUTH ARIZA MOLINA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.526.538, expedida en Santa Marta, tengo a bien dirigirme a ustedes, con el fin de nuevamente ofertarles mi inmueble ubicado en la Calle 11 No.19C1-45, Avenida La Juventud, Valledupar. El cual como es conocido por ustedes, fuera de la infraestructura existente se realizaron adecuaciones y ampliaciones para que su personal gozara de una mayor comodidad. Y hemos puesto a su disposición nuestros equipos para propender por su satisfacción.

Dicho inmueble consta de las siguientes características:

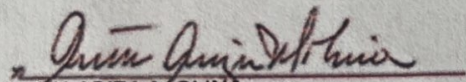
Extensión total ofertada de 800 m2, en la primera planta y 185.50 m2, en la segunda planta.

- 12 Aulas de clases.
- 7 tableros en acrílico, blanco.
- 4 oficinas.
- 1 baño para las oficinas.
- 1 espacio para archivo.
- 7 sanitarios.
- 2 duchas.
- 3 lavamanos.
- 2 bebederos con cinco (5) llaves.
- 1 cafetería.
- 1 bodega.
- Zona de parqueo de vehículos, encerrada.
- 8 aires acondicionados.
- 12 abanicos de pared.
- 1 cocineta con lavaplatos en acero y mueble de madera.
- 5 bancas en hierro y madera, ubicadas en el corredor.
- 1 mesa de madera de 8 puestos, para reuniones.
- 1 manguera de 15m de largo.

- 1 micrófono con cable largo.
- 1 reloj de pared redondo de color negro.
- 2 archivadores pequeños de madera, color negro.

Valor del canon de arrendamiento mensual \$ 18.080.000 (13% autorizado por el gobierno)

Atentamente,


RUTH ARIZA MOLINA

C.C 36.526.538, expedida en Santa Marta.

Cel. 3013711774

Correo, ruthariza1950@hotmail.com